# Перед судом престанет житель полуострова по обвинению в мошеннических действиях с недвижимостью своего знакомого

Следственным отделом по Киевскому району города Симферополь Главного следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Республике Крым и городу Севастополю завершено расследование уголовного дела в отношении 58-летнего жителя города Саки. Он обвиняется в совершении преступления, предусмотренного ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество, повлекшее лишение права гражданина на жилое помещение).

Следствием установлено, что летом 2020 года обвиняемый предоставил фальсифицированное свидетельство о праве собственности на один из домов в г. Симферополе в ГБУ РК «МФЦ», который принадлежал его знакомому. После чего на основании данного документа получил право собственности на объект недвижимости стоимостью более 1,5 млн. рублей.

С заявлением о незаконных действиях собственник дома обратился в правоохранительные

© 2024 Главное следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Республике Крым и городу Севастополю

органы, сообщив, что во время его отсутствия право собственности на дом получил его знакомый.

В ходе расследования уголовного дела следствием собраны доказательства, подтверждающие причастность обвиняемого к совершению преступления: проведен комплекс следственных действий, допрошены свидетели, изъята правоустанавливающая документация на объект недвижимости. По заявленному потерпевшим иску судом признана сделка купли-продажи недействительной.

В настоящее время уголовное дело с утвержденным прокурором обвинительным заключением направлено в суд для рассмотрения по существу.

Материалы в отношении сотрудников Госкомрегистра выделены в отдельное производство, в ходе их изучения будет дана правовая оценка действиям государственных регистраторов.

*22 Ноября 2022*

*Адрес страницы:* https://crim.sledcom.ru/news/item/1742079

© 2024 Главное следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Республике Крым и городу Севастополю